

Arbeiten wo andere Urlaub machen?

Gar nicht so abwegig, da wir das Gewerbegebiet „Fleisch“ im Ortsteil Zeutern erweitern.

Zeutern ist ein idyllischer Weinort am Rande des Kraichgaus und einer von vier Ortsteilen der Gemeinde Ubstadt-Weiher, die insgesamt knapp 13.000 Einwohner zählt.

Ubstadt-Weiher liegt sehr verkehrsgünstig am Rand der Ferienregion Kraichgau-Stromberg.

Der reizvolle historische Ortskern von Zeutern ist von schön gelegenen Neubaugebieten und Weinbergen eingesäumt, wobei am östlichen Ortsausgang im Tal das Gewerbegebiet liegt.

Zu dessen Erweiterung möchten wir Ihnen hiermit eine maßgeschneiderte Lösung mit hoher Standorteffizienz anbieten.



Interessiert?



Weitere Informationen finden Sie im Internet unter www.ubstadt-weiher.de oder aus unserer Gemeindebroschüre, die wir Ihnen gerne zusenden - bei Anruf oder E-Mail.

Für persönliche Auskünfte wenden Sie sich bitte telefonisch an uns:

GEMEINDEVERWALTUNG

UBSTADT-WEIHER

Kontakt: Tony Löffler
Bruchsaler Str. 1-3 • 76698 Ubstadt-Weiher
Telefon 0 72 51 / 6 17-13 • Telefax 0 72 51 / 6 17-60
E-mail: gemeinde@ubstadt-weiher.de

Gewerbestandort



UBSTADT-WEIHER

Im Zentrum der
Wirtschaftsräume...



... maßgeschneiderte Bauplätze
im Ortsteil Zeutern im

Gewerbegebiet "Fleisch"

10 dicke Pluspunkte für den Gewerbestandort „Fleisch“ in Zeutern:

Zentrale Lage

zwischen den Wirtschaftszentren
Technologieregion Karlsruhe
und Rhein-Neckar-Raum

Autobahn direkt

gute Anbindung an die Bundes-
autobahnen A5 und A6

Bus, Bahn und Flug

gut ausgebauter öffentlicher Perso-
nennahverkehr sowie zentrale Lage
zwischen den Flughäfen Mannheim,
Baden-Airpark Söllingen, Straßburg,
Stuttgart und Frankfurt

Individuell

maßgeschneiderte Grundstücke

Preiswert

46,5Euro je qm inklusive
Erschließungskosten

Günstig

moderate Gebühren und Steuern

LKW-freundlich

Optimale Erreichbarkeit für LKW

Attraktivität

hervorragende Lebensqualität
durch landschaftliche und
kulinarische Vielfalt.
Zu den erlesenen Weinen des
Kraichgaus gesellt sich der
Spargel des Rheintals.
Und die sanfte Hügellandschaft
lädt zu Ausflügen und zum
Verweilen ein.

Freizeitangebot

vielfältiges Freizeitangebot
und blühendes Vereinsleben

Bildung und Familie

moderne Kindergärten, gute
Betreuungsangebote und
sämtliche Bildungseinrichtungen:
Grund-, Haupt-, Realschule, Musik-
und Kunstschule sowie Volkshoch-
schule vor Ort, Gymnasien und
Hochschulen in unmittelbarer Nähe

