

## Gemeinderat

**Tagesordnung zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am Dienstag, dem 14. Februar 2012, 19.00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses Ubstadt, Bruchsaler Str. 1 – 3.**

1. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Bürgerfragestunde
3. Kläranlage - Betonsanierung Denitrifikationsbecken I
  - Zustimmung zur Maßnahme und Beauftragung eines Ingenieurbüros
  - Zustimmung zur beschränkten Ausschreibung
4. Kläranlage - Installation einer Räumlerlaufbahnheizung für den Sandfang
  - Zustimmung zur Maßnahme und Beauftragung eines Ingenieurbüros
  - Zustimmung zur beschränkten Ausschreibung
5. Fällung von zwei prägenden Kastanienbäumen im Friedhof Ubstadt
6. Sanierung des Spielplatzes Grabenstraße im Ortsteil Zeutern
  - Zustimmung zur Planung, Einholung von Angeboten und freihändige Vergabe
7. Umgestaltung des Platzes Oberdorfstr. 7, Zeutern (Maßnahme im Rahmen des „Entwicklungsprogramms Ländlicher Raum“)
  - Zustimmung zur Planung
  - Auftragserteilung für Planungsleistungen
  - Zustimmung zur öffentlichen Ausschreibung
8. Grundlagenerhebung zur Verkehrssituation der Ortsdurchfahrt Weiher und der Ubstadter Straße (K 3523)
9. Einführung der einheitlichen Behördenrufnummer 115
10. Erarbeitung einer Konzeption zur Ausweisung von Flächen für Windkraftanlagen in Ubstadt-Weiher
11. Errichtung von fünf Urnenstelen im Friedhof Stettfeld
  - Auftragserteilung
12. Baugebiet Kallenberg, Zeutern
  - Befreiung von den Festsetzungen hinsichtlich Überschreitung Baugrenze und Unterschreitung Dachneigung Karl-Vetter-Ring 55, Zeutern
13. Ersatzbeschaffung von zwei Bauhoffahrzeugen
14. Städtebauliche Neuordnung in einem Bereich nördlich der Zeuterner Straße in Stettfeld (Grundstücke Zeuterner Str. 9, 13 bis 15 und 17)
  - Vergabe der Abbruch- und Rückbauarbeiten
15. Handhabung der Jahresfeiern der Gemeinde und ihrer Ortsteile
16. Öffentliche Bekanntgaben
17. Wünsche und Anregungen

gez. Tony Löffler, Bürgermeister

### **Kurzinformationen:**

**Zu TOP 2:** Bürger erhalten in Abständen die Möglichkeit, dem Gemeinderat Fragen zu stellen respektive Anregungen zu geben. Antworten werden wenn möglich sofort gegeben; sollte dies nicht machbar sein, so erfolgen die Stellungnahmen im Nachhinein schriftlich.

**Zu TOP 3:** In der Kläranlage gibt es ein sog. Denitrifikationsbecken, wo Bakterien für die erste biologische Reinigung sorgen. Das Becken stammt aus dem Jahr 1970, und jetzt ist der Beton zunehmend schadhaft. Dieser soll saniert werden. Ebenfalls muss ein Rührwerk in diesem Becken ausgetauscht werden. Über die Beauftragung eines Fachingenieurs und über die Ausschreibung der Sanierungsarbeiten hat der Gemeinderat zu entscheiden.

**Zu TOP 4:** Ein Fetträumer in der Kläranlage sorgt dafür, dass Fette an ein Ende des Beckens geschoben und von dort in den Faulurm abgezogen werden. Um ein Vereisen der Laufbahn, auf der dieser Fetträumer aufsitzt, zu verhindern, soll eine Räumlerlaufbahnheizung installiert werden. Der Gemeinderat hat über die Beauftragung eines Ingenieurbüros und über die beschränkte Ausschreibung der Arbeiten zu entscheiden.

**Zu TOP 5:** Die beiden großen Kastanien im Eingangsbereich zur Friedhofshalle in Ubstadt weisen starke Schäden auf und sollen gefällt werden.

**Zu TOP 6:** Der Spielplatz in der Grabenstraße in Zeutern wurde 1977 in Betrieb genommen und soll jetzt grundlegend umgestaltet werden. Die Planung wurde im Vorfeld mit Kindergarten, Schule und Nachbarschaft ausführlich besprochen. Die detaillierte Planung des Spielplatzes wird in der Gemeinderatssitzung vorgestellt. Auf Grundlage dieser Planung sollen Angebote bei Spielgeräteherstellern eingeholt und die Aufträge entsprechend durch die Verwaltung vergeben werden.

**Zu TOP 7:** Der Oberdorfplatz in Zeutern soll umgestaltet werden. Hier wurde bereits ein ELR-Antrag gestellt und bewilligt. Auf der Fläche sollen zehn öffentliche Parkplätze sowie ein Spielpunkt geschaffen werden. Der Planungsauftrag für Werkplanung einschl. Ausschreibung und Bauleitung soll jetzt erteilt werden. Ebenso soll die öffentliche Ausschreibung der erforderlichen Arbeiten beschlossen werden.

**Zu TOP 8:** Im Ortsteil Weiher soll eine Grundlagenerhebung zur Verkehrssituation für die Ortsdurchfahrt Weiher und für die Ubstadter Straße (K 3523) erfolgen. Ein Ingenieurbüro soll diese Erhebungen durchführen, um abschätzen zu können, ob bzw. wo Handlungsbedarf für weitere gestalterische oder verkehrliche Maßnahmen besteht.

**Zu TOP 9:** Bereits im Jahr 2006 entstand auf Bundesebene die Idee einer einheitlichen Behördenrufnummer. Unter der 115 sollen Bürgerinnen und Bürger in ganz Deutschland einen direkten Draht in die Verwaltung erhalten. Im November 2011 traten der Stadt- und Landkreis Karlsruhe dem 115-Verbund bei. Jetzt möchte auch Ubstadt-Weiher diesem Verbundsystem beitreten.

**Zu TOP 10:** Aufgrund einer anstehenden Gesetzesänderung soll jetzt gemeinsam mit den Nachbargemeinden untersucht werden, wo die Ansiedlung von Windkraftanlagen möglich und sinnvoll ist. Hierzu soll ein Fachbüro mit der Erarbeitung einer Konzeption zur Ausweisung von Windkraftanlagen beauftragt werden.

**Zu TOP 11:** In der Gemeinderatssitzung vom 13.12.2011 hatte der Gemeinderat beschlossen, fünf weitere Stelen mit insgesamt 20 neuen Kammern auf dem Friedhof Stettfeld aufzustellen. Die Maßnahme wurde öffentlich ausgeschrieben. Jetzt sollen die Verkehrswegebau- und Landschaftsbauarbeiten vergeben werden.

**Zu TOP 12:** Der Gemeinderat hat über den Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des geltenden Bebauungsplans Kallenberg in Zeutern über das gemeindliche Einvernehmen zu entscheiden. Es geht hierbei um die Überschreitung der rückwärtigen Baugrenze und die Unterschreitung der Dachneigung auf dem Grundstück Karl-Vetter-Ring 55.

**Zu TOP 13:** Der Fuhrpark des Bauhofes der Gemeinde soll entsprechend einer vorliegenden Fahrzeugkonzeption sukzessive „verjüngt“ werden. Jetzt sollen zwei Pritschenwagen beschafft werden.

**Zu TOP 14:** Nördlich der Zeuterner Straße soll eine städtebauliche Neuordnung erfolgen. Die bestehenden Gebäude sollen weichen, damit eine neue Wohnbebauung erfolgen kann. Jetzt sollen zwei Wohngebäude sowie acht Nebengebäude abgebrochen werden. Die Abbruch- und Rückbauarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben und sollen in der Sitzung durch den Gemeinderat vergeben werden, damit die Abbrucharbeiten bereits Ende Februar/Anfang März beginnen können.

**Zu TOP 15:** 1970 schlossen sich Ubstadt und Weiher in einer der ersten freiwilligen Fusionen zur Gemeinde Ubstadt-Weiher zusammen. In den Jahren 1971 und 1972 folgten Stettfeld und Zeutern. Das 50-jährige Gemeindejubiläum steht im Jahr 2020 an, davor stehen jedoch in einzelnen Ortsteilen Jubiläen an. Über die Handhabung der Jahresfeiern der Gemeinde und ihrer Ortsteile soll in der Sitzung entschieden werden.