

## Gemeinderat

Die nächste öffentliche Gemeinderatssitzung ist am **Dienstag, dem 19. April 2011, 19.00 Uhr**, im Sitzungssaal des Rathauses Ubstadt, Bruchsaler Str. 1 – 3.

### Tagesordnungspunkte:

1. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. ÖPNV
  - a) Bahnhof Ubstadt-Weiher - Freigabe Planung und Bürgerbeteiligung
  - b) Haltepunkt Stettfeld - Freigabe Planung und Bürgerbeteiligung
3. Erweiterung des Kindergartens St. Josef Ubstadt um drei Kleinkindgruppen  
- Auftragsvergaben von Gewerken
4. Bereitstellung von Ausbildungsplätzen 2012 in der Gemeindeverwaltung
5. Gesplittete Abwassergebühr
  - a) Festlegung der Schmutz- und Niederschlagswassergebühren für 2010 und 2011
  - b) Rückwirkender Erlass der Gebührensatzung zum 01.01.2010
  - c) Regelung bezüglich Brauchwasserzisternen (Schmutzwasser weiterhin ohne Gebühr)
6. Änderung der Wasserversorgungssatzung
7. Kindertagespflege  
- Zuschuss an den Tageselternverein
8. Mehrzweckhalle Weiher
  - a) Auftragsvergabe für die Erweiterung der Toilettenanlage beim Vereinsgebäude
  - b) Auftragsvergabe von Gewerken für die Sanierung der Halle
9. Aufstellung des Bebauungsplanes „Salzbad Ubstadt“
10. Benennung von Straßen
  - a) Zufahrtsweg zum Hardtsee (Campingeingang)
  - b) Zufahrtsweg zur Stadtbahnhaltestelle Ubstadt-Ort
11. Änderung der Geschäftsordnung des Gemeinderats  
- Beschlussfassung durch das elektronische Verfahren
12. Gründung eines Eigenbetriebs Pflegeheim
13. Annahme von Spenden; § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung
14. Öffentliche Bekanntgaben
15. Wünsche und Anregungen

gez. Tony Löffler, Bürgermeister

### Kurzinformationen:

**Zu TOP 2:** a) Im Zuge des Ausbaus der S-Bahn Rhein-Neckar soll der Bahnsteig beim Haltepunkt Ubstadt-Weiher aufgrund der großen Steigerung beim Fahrgastaufkommen von jetzt 140 m auf 210 m verlängert werden. Es besteht dann die Möglichkeit, auch Elektrotriebwagen in Dreifachtraktionen einzusetzen. Die Planung soll jetzt dem Gemeinderat vorgestellt werden. Anschließend sollen Bürgergespräche stattfinden.

b) Neben der Verlängerung von Bahnsteigen am bestehenden Haltepunkt ist auch der Bau eines neuen Haltepunkts auf der Gemarkung Stettfeld geplant. Die ersten Planungsergebnisse liegen vor und sollen in der Sitzung dargestellt werden. Anschließend ist ebenfalls eine Bürgerbeteiligung vorgesehen.

**Zu TOP 3:** Der Anbau für drei Kleinkindgruppen beim Kindergarten St. Josef Ubstadt geht zügig voran. Jetzt sollen weitere Gewerke vergeben werden, damit die Gruppen zum neuen Kindergartenjahr in Betrieb gehen können.

**Zu TOP 4:** Auch im Jahr 2012 will die Gemeindeverwaltung Ausbildungsplätze zur Verfügung stellen. Der Gemeinderat hat über die Zahl der Ausbildungsplätze zu entscheiden.

**Zu TOP 5:** Gemeinden und Städten in Baden-Württemberg sind verpflichtet, die Abwassergebühren ab 01.01.2010 nach einem gesplitteten Maßstab abzurechnen. Künftig wird zwischen Schmutzwassergebühr und Niederschlagswassergebühr unterschieden. Zwischenzeitlich liegt eine neue Gebührenkalkulation vor. Jetzt sollen die Schmutz- und Niederschlagsgebühren für das Jahr 2010 und 2011 festgelegt werden. Gleichzeitig muss die Gebührensatzung rückwirkend zum 01.01.2010 erlassen werden. Daneben soll beschlossen werden, dass Schmutzwasser aus Brauchwasserzisternen auch künftig nicht mit einer Schmutzwassergebühr belastet werden soll.

**Zu TOP 6:** Aus buchungstechnischen Gründen ist es erforderlich, die Fälligkeit des 4. Abschlags der Wasserversorgungsgebühren vom 31.12. eines Jahres auf den 27.12. vorzuverlegen.

**Zu TOP 7:** Die Gemeinden sind verpflichtet, auf ein bedarfsgerechtes Angebot an Kindertagespflegeplätzen hinzuwirken. Dazu wurde ein Vertrag mit dem Tageselternverein geschlossen, mit dem die Gemeinde wie auch die anderen Landkreisgemeinden eng zusammenarbeiten. Der Vertrag soll hinsichtlich der Finanzierung für das Jahr 2011 geändert werden.

**Zu TOP 8:** In der Mehrzweckhalle in Weiher stehen verschiedene Sanierungsmaßnahmen an. Die Eingangstür und der Trennvorhang sollen neu gemacht werden, ebenso wird die Toilettenanlage erweitert, die Lüftung und Belichtung im Bereich der Bühne verbessert sowie die Duschanlage saniert. Damit diese Maßnahmen termingerecht durchgeführt werden können, sollen jetzt entsprechende Aufträge vergeben werden.

**Zu TOP 9:** Auf dem Salzbadgelände in Ubstadt soll eine Wohnbebauung entstehen. Der Gemeinderat hat bereits der Aufstellung eines Bebauungsplans zugestimmt. Im Rahmen dieses Bebauungsplanverfahrens wurden die Träger öffentlicher Belange und auch die Bürgerschaft beteiligt. Jetzt hat der Gemeinderat über die vorgebrachten Stellungnahmen zu entscheiden.

**Zu TOP 10:** Der Zufahrtsweg zum Hardtsee wie auch der Zufahrtsweg zur Stadtbahnhaltestelle Ubstadt-Ort haben derzeit noch keinen offiziellen Namen. Dies führt insofern zu Problemen, da keine Adresse da ist, die man in ein Navigationssystem eingeben kann. Beide Wege sollen jetzt Namen erhalten.

**Zu TOP 11:** Gemäß der Gemeindeordnung gibt es verschiedene Arten der Beschlussfassung durch den Gemeinderat. Außer der Beschlussfassung im Rahmen einer öffentlichen Gemeinderatssitzung besteht zudem noch die Möglichkeit des Umlaufverfahrens, das Offenlegungsverfahren, das schriftliche und auch das elektronische Verfahren. Das elektronische Verfahren ist derzeit in der Geschäftsordnung des Gemeinderats noch nicht schriftlich manifestiert. Damit dieses Verfahren auch in Ubstadt-Weiher angewendet werden kann, soll die Geschäftsordnung des Gemeinderats entsprechend ergänzt werden.

**Zu TOP 12:** Das Pflegeheim in Ubstadt soll ab 01.01.2012 als Eigenbetrieb geführt werden, wie dies z. B. auch beim Freizeitzentrum Hardtsee der Fall ist. Der Gemeinderat hat die Gründung eines Eigenbetriebs für das Pflegeheim zu beschließen sowie eine Betriebssatzung, die Vorläufige Öffnungsbilanz und den Erfolgs- und Vermögensplan für das Jahr 2012 des künftigen Eigenbetriebs.

**Zu TOP 13:** Die im vergangenen Quartal eingegangenen Spenden müssen vom Gemeinderat genehmigt werden.

gez. Tony Löffler, Bürgermeister